



Zakład Usług Wodnych Sp. z o.o.

76-200 Słupsk, ul. Szczecińska 86

tel.(59)843-00-93; fax (59)843-06-38

www.zuw.slupsk.pl; e-mail: biuro@zuw.slupsk.pl

DzT/wt-274/5881/25.AA

Słupsk, 20.11.2025r.

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.**
ul. Polanowska 43 , 76-100 Sławno

Pełnomocnik:

Artur Szenwald, ul. Kolejowa 2A, 76-100 Sławno

WARUNKI TECHNICZNE DOSTAWY WODY I PRZYŁĄCZENIA do sieci wodociągowej dla 369, 370 w m. Gwiazdowo, gmina Sławno.

Zakład Usług Wodnych Sp. z o.o. w Słupsku odpowiadając na wniosek dnia 28.10.2025r. , po sprawdzeniu stanu i parametrów technicznych sieci wodociągowej oraz uzyskaniu pozytywnej opinii właściciela urządzeń – Gminy Sławno, uwzględniając złożoną we wniosku deklarację okresowego płukania przyłącza podaje warunki dostawy wody i przyłączenia do urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę dla nieruchomości - dz. nr 369, 370.

I tak warunki są następujące:

1. obiekt przyłączany: **budynek administracyjno-socjalny z portiernią oraz zbiornik p.poż.**
2. dostawa wody:
 - 2.1. **w ilości do 1,0 m³/d na cele socjalno-bytowe** odbywać się będzie mogła z projektowanego przyłącza w oparciu o sieć PVC DN/OD90 mm, zakończoną hydrantem p.poż. na terenie dz. nr 219/3. Ciśnienie wody w sieci w miejscu włączenia przyłącza wynosi około 0,2 MPa. Sieć pokazano na załączonej mapie.
 - 2.2. **w ilości do 1,7 l/s na cele napełniania zbiornika p.poż.** z projektowanego przyłącza w oparciu o sieć opisaną w p. 2.1.
3. zakres przyłącza do budowy: przyłącze wodociągowe zgodnie z koncepcją zatwierdzoną przez Gminę Sławno zaprojektować z rur PE 90 mm w dz. nr 344/1. Przyłącze projektować z niezbędnym uzbrojeniem w armaturę odcinającą i zapewniającą możliwość płukania odcinka o długości około 1000 m z osadów wtórnych.
4. włączenie: do sieci PVC90 w istniejącym węźle hydrantowym. Na włączeniu zastosować zasuwę odcinającą kołnierzową DN80. Miejsce włączenia do sieci pokazane jest na załączonej mapie.
5. przyłącze: do budowy przyłącza stosować rury rodzaju PE100 na ciśnienie nominalne 1,0 MPa SDR17 lub SDR11. Zaleca się stosowanie rur dwuwarstwowych typu RC. Rury i kształtki zgodne z normami PN-EN 12201:2004, PN-EN 13244:2004. Do budowy stosować rury wodociągowe koloru niebieskiego. Nad rurami stosować taśmę lokalizacyjną. Połączenia metodą zgrzewania doczołowego lub na mufy elektrooporowe. Przyłącze projektować w pasach drogowych, poza pasem jezdnym, zachowując odległość od linii nie mniejszą niż 1,2-1,5 m.
6. armatura na przyłączu wodociagowym
 - zasuwę odcinającą na ciśnienie 1,0 lub 1,6 MPa, z miękkim uszczelnieniem klina, głowicą i korpusem z żel. sferoidalnego min. EN-GJS400 z ochroną antykorozyjną (powłoka z proszków epoksydowych o grubości powłoki ochronnej min. 250 µm). Połączenie pokrywy z korpusem bezśrubowe lub na śruby ze stali nierdzewnej wpuszczone w korpus i zabezpieczone. Klin z żeliwa sferoidalnego lub mosiądzu nawulkanizowany zewnętrznie i wewnętrznie powłoką EPDM. Trzpień zasuwę ze stali nierdzewnej z min. potrójnym uszczelnieniem. Obudowa trzpienia teleskopowa z regulacją do 1,75m, w poziomie terenu zabezpieczona skrzynką żeliwną lub PEHD o wysokości nie mniejszej niż 27 cm z żeliwną pokrywą o średnicy nie mniejszej niż 15 cm. Skrzynkę montować na pierścieniu odciążającym zabezpieczającym przed

osiadaniem i zabezpieczyć w poziomie terenu płytką betonową o wymiarach 0,5x0,5 m. Do połączeń stosować śruby ze stali nierdzewnej. Domiar do zasuwy DN100 umieścić na tabliczce orientacyjnej „Z”, do zasuwy DN32 „D” mocowanych na słupku z rury st.oc. o średnicy 32 mm zakotwionym w gruncie.

- jako armaturę do płukania dopuszcza się zastosowanie hydrantu nadziemnego z pełnym zabezpieczeniem antykorozyjnym, wyposażonego w automatyczne odwodnienie, działającego jedynie w zamkniętej pozycji tłoka hydrantu. Kolumna hydrantu z żeliwa sferoidalnego, z pełną ochroną antykorozyjną (powłoka na bazie żywic epoksydowych o grubości powłoki ochronnej 250 µm), odporną na działanie promieni UV. Wyposażenie w automatyczne odwodnienie, działające jedynie w zamkniętej pozycji tłoka hydrantu. Połączenia w węzłach hydrantowych kołnierzone, podłączenie za pomocą trójników żeliwnych. Pomiedzy zasuwą i hydrantem stosować króćce kołnierzone o długości 0,3 - 1,0 m. Do połączeń stosować śruby ze stali nierdzewnej. Króciec do odwodnienia hydrantu umieścić w warstwie żwiru o granulacji 2-16 mm.

7. podejście wodomierzowe: przewidzieć w szczelnej studni/komorze wodomierzowej zlokalizowanej na terenie przyłączanej nieruchomości np. w pasie zielonym, w miarę możliwości poza pasem przeznaczonym dla ruchu pojazdów, możliwie blisko granicy nieruchomości z pasem drogowym. Podejście wyposażać w zawory/zasuwy odcinające przed i za wodomierzem oraz zawór antyskażeniowy od strony instalacji wewnętrznej (w studni nie stosować zaworów kulowych). Dla wodomierzy zastosować typowe konsole montażowe. Pozycja wbudowania pozioma z zabezpieczeniem przestrzeni o wysokości 25 cm nad tarczą wodomierza na montaż i obsługę nakładki do radiowego odczytu wskazań.

W studni wodomierzowej należy zainstalować trójnik z rozdziałem na wodę na cele bytowe wraz z wodomierzem głównym oraz na cele p.poż. wraz z wodomierzem dodatkowym. Za studnią należy zaprojektować dwie odrębne instalacje wodociągowe na cele bytowe i na cele napełniania zbiornika p.poż. – nie wyrażamy zgody na łączenie obu instalacji.

8. pomiar ilości zużytej wody:

8.1. **wodomierz główny DN15 $Q_3=1,6 \text{ m}^3/\text{h}$,**

8.2. **wodomierz dodatkowy DN25 $Q_3 = 6,3 \text{ m}^3/\text{h}$ dostosowany do radiowego odczytu w systemie operatorskim IZAR. Montaż wodomierza dodatkowego odbywa się na koszt odbiorcy usług dostawy wody.**

Ustalenia dodatkowe:

1. Przyłącze po wybudowaniu pozostawać będzie w użytkowaniu odbiorcy usług dostawy wody. Granica eksploatacji zostanie określona w umowie o świadczenie usług w tym zakresie.
2. W związku z długością przyłącza wynoszącą około 1000 m Inwestor – odbiorca usług dostawy wody zobowiązany będzie do płukania przewodu z osadów wtórnych własnym staraniem i na własny koszt zgodnie z deklaracją złożoną we wniosku o wydanie warunków technicznych.

Projekt budowlany przyłącza w zakresie zgodnym z niniejszymi warunkami technicznymi podlega uzgodnieniu w Spółce. Do uzgodnienia należy przedłożyć 2 egz. /1 egz. dla ZUW Sp. z o.o. Projekt zagospodarowania terenu należy wykonać na mapie do celów projektowych. Do projektu należy załączyć niezbędne uzgodnienia i zgody na lokalizację w działkach nie stanowiących własności Inwestora.

Warunki niniejsze ważne są przez okres 2 lat od daty wystawienia.

W przypadku jakichkolwiek wątpliwości czy konieczności dodatkowych wyjaśnień można kontaktować się z działem technicznym spółki – e:mail biuro@zuw.slupsk.pl lub telefonicznie na nr 59 844 97 72, 500 114 015.

zał: - mapa syt-wys – 1 szt.

Otrzymują:

- 1/ Adresat przez Pełnomocnika
2/ aa

Do wiadomości:

- 1/ Wójt Gminy Sławno

Załącznik Usług Wodnych Sp. z o.o. w Słupsku

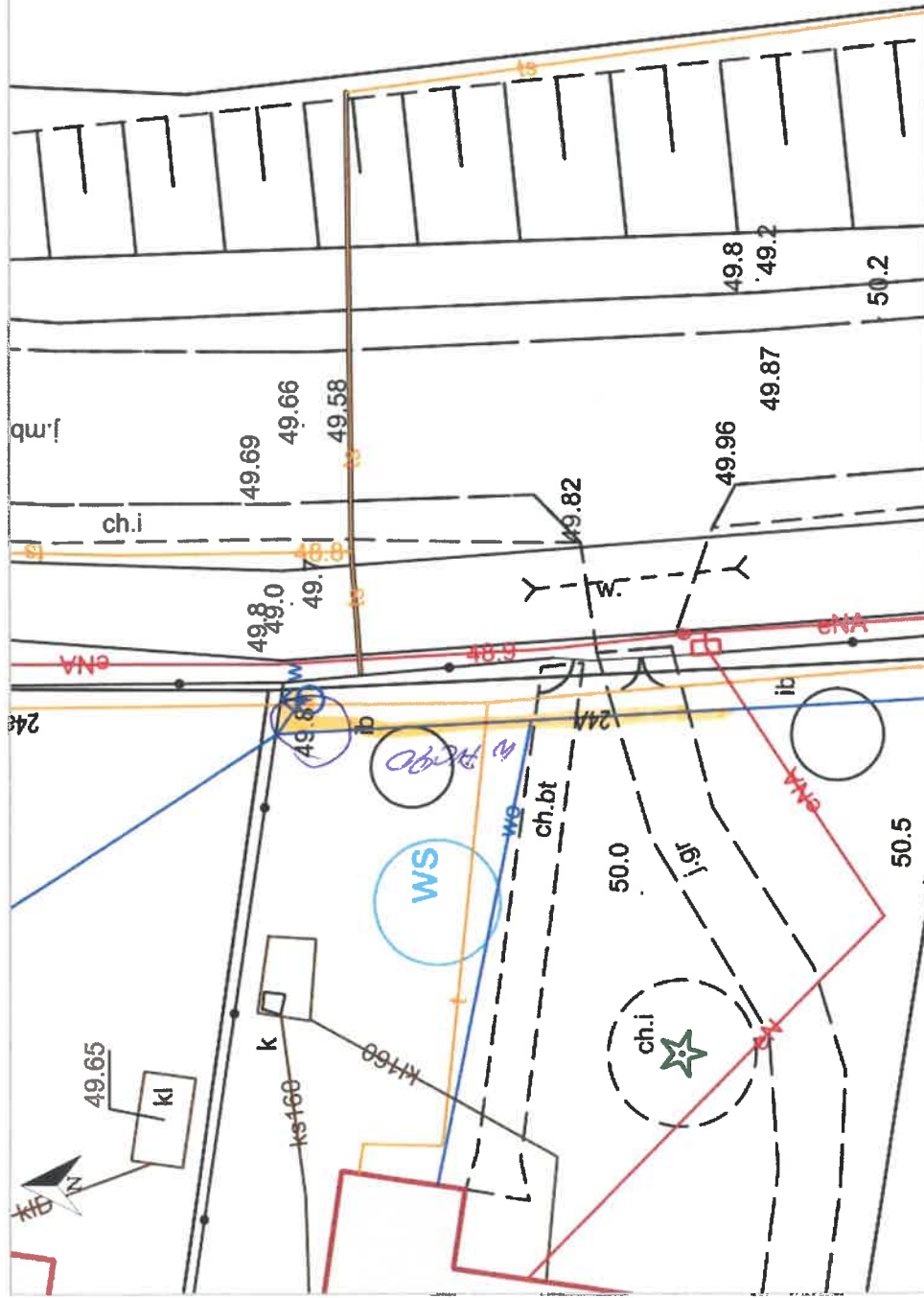
Kierownik Działu Technicznego

mgr inż. Anna Arciszewska

Gwiazdowo, dz. 219/13

skala 1: 250
układ współrzędnych 2000 strefa 6 (18°)

x = 6020561.97, y = 6418687.88



2 dnla 20.11.2025.

Kierownik Zespołu Technicznego
Ing. inż. Anna Arciszewska

x = 6020529.07, y = 6418621.65
Gwiazdowo, Sławno-G

Legenda

 Budynek wybudowany

 Granice działek